



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 2 St-324/2021-46

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sutkinji toga suda Meliti Poljanec Bubaš, kao stečajnoj sutkinji u stečajnom predmetu koji se vodi nad stečajnim dužnikom m-mills d.o.o. u stečaju, Kotoriba, Sajmišna 22, OIB: 87527652963, zastupan po stečajnoj upraviteljici Sanji Janči, dana 12. srpnja 2022.

riješio je

I/ Određuje se u stečajnom postupku prodaja nekretnine i pokretnina stečajnog dužnika, i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog u zk. ul. 2083 k.o. Kotoriba, kčbr. 1493/3, u naravi poslovni objekt, vaga, usipni koš, spremnik za brašno, industrijsko dvorište površine 9678 m² (poslovni objekt 1309 m², vaga 102 m², usipni koš 147 m², spremnik za brašno 71 m², industrijsko dvorište 8049 m²), vlasništvo dužnika 1/1 dijela, zajedno sa pokretninama „MLINSKO POSTROJENJE“ koje predstavlja ukupnost 242 dijelova opreme, strojeva i uređaja koji čine tehnološku cjelinu.

II/ Ovo rješenje dostaviti će se Općinskom sudu u Čakovcu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Prelogu, radi upisa zabilježbe rješenja o prodaji u dijelu koji se odnosi na prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

III/ Nalaže se Općinskom sudu u Čakovcu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Prelogu, da upiše zabilježbu rješenja o prodaji nekretnine u stečajnom postupku navedene pod točkom I/ izreke ovog rješenja.

IV/ Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine i pokretnina iz točke I/ izreke ovog rješenja, te način prodaje i uvjete prodaje.

Obrazloženje

1. Na prijedlog stečajne upraviteljice Sanje Janči i uz suglasnost razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova ulica 82, OIB: 76674680107, sazvana je Skupština vjerovnika radi donošenja odluka o načinu i uvjetima unovčenja imovine stečajnog dužnika.

2. Na Skupštini vjerovnika održanoj 29. lipnja 2022. vjerovnici su jednoglasno donijeli odluku da će se nekretnina i pokretnine – mlinsko postrojenje, unovčavati kao cjelina elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije u skladu sa čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22; dalje: SZ) po procijenjenoj vrijednosti prema Elaboratima o procjeni objavljenim na e-Oglasnoj ploči suda 10. svibnja 2022.

3. Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za predmetnu nekretninu utvrđeno je da su na nekretnini upisana založna prava u korist razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova ulica 82, OIB: 76674680107, temeljem Ugovora o ustupu i prijenosu prava i tražbina od 22. siječnja 2021. u ukupnom iznosu 14.800.000,00 kn. Isti vjerovnik dostavio je obavijest o razlučnom pravu na pokretninama sukladno popisu pokretnina navedenom u Zaključku FINA-e broj 6084-314/15 od 22. prosinca 2015. i Zaključku FINA-e 228-314/17 od 01. veljače 2017.

4. Slijedom iznijetog, temeljem odredbe čl. 247. st.1. 2. i 3. SZ-a, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 12. srpnja 2022.

Sutkinja

Melita Poljanec Bubaš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-Oglasnoj ploči suda, time da se ista podnosi pisanim putem, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. Stečajna upraviteljica Sanja Janči iz Čakovca
2. Razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova ulica 82
3. Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog
4. E-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb30e-e102c**

Kontrolni broj: **00f72-bf430-b6748**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MELITA POLJANEC BUBAŠ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.